



Austevoll kommune

OPPDRAKSGIVERS FUNKSJONSBESKRIVELSE

Open tilbodskonkurranse
etter forskriftas del I og II

for anskaffing av

Offentleg flytekai

Prosjekt nr: I1036

Innhald

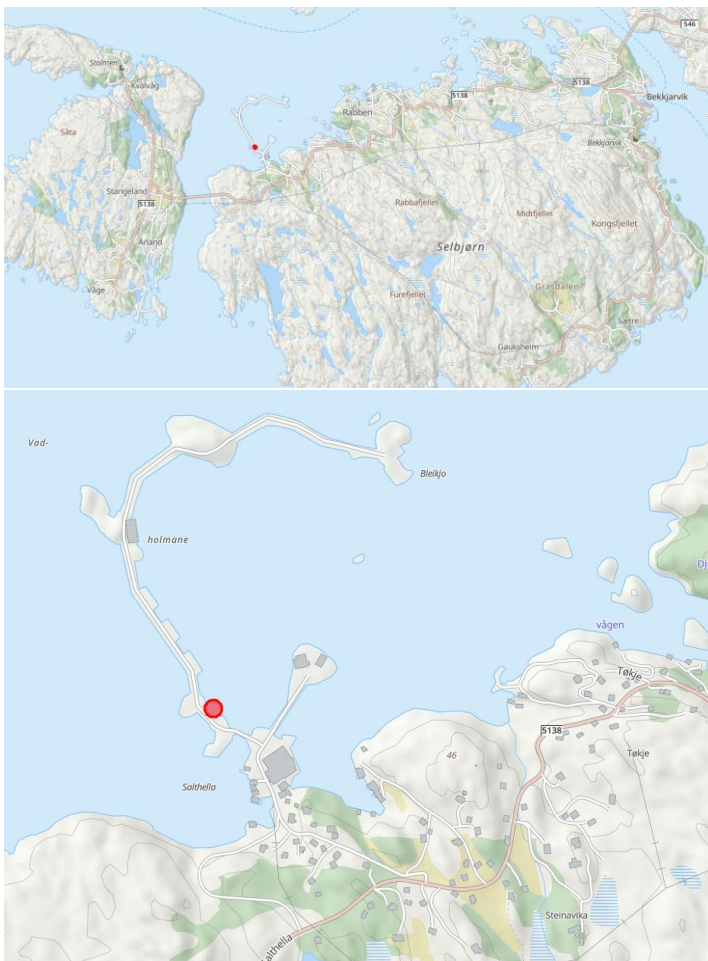
1.	Orientering om prosjektet	3
1.1	Generelt	3
1.2	Regulering og søknadsprosess	4
1.2.1	Reguleringsplan	4
1.2.2	Teknisk plan	4
1.2.3	Byggesak	4
1.3	Annan orientering	4
1.3.1	Lokalisering og tilkomst	4
1.3.2	Byggeområde	4
1.3.3	Grunneigar- og naboforhold	4
1.4	Organisering og entreprisemodell	4
2.	Kontrakts føresegner	5
2.1	Kontraktsomfang	5
3.	Tekniske krav	6
3.1	Tekniske rammer	6
3.1.1	Riggplan og riggareal	6
3.1.2	Rigg- og drift	7
3.1.3	Prosjektering og ansvarleg søkjar	7
3.1.4	Avfallshandtering	7
3.1.5	Trafficavvikling og sikring av anleggsområdet	7
3.1.6	Omsyn til naboar	7
3.1.7	Kontrollstikking	8
3.1.8	VAO-leidningar	8
3.1.9	Kabelkart frå kraftlag	8
3.1.10	Forureining	8
3.1.11	Opprydding	8
3.1.12	Sluttdokumentasjon	9
3.2	Teknisk skildring	9
3.2.1	Standarar, forskrifter og krav	9
3.2.2	Prosjekteringsfase	9
3.2.3	Grunnarbeid og utfylling	9
3.2.4	Konstruksjonar	10
3.2.5	Elektro og veglysanlegg	10
3.2.5.1	Jording	10
3.2.6	Arbeid med overvatn og VA	10
3.2.7	Mengder	10

1. Orientering om prosjektet

1.1 Generelt

Austevoll kommune skal gjennomføre bygging av offentlig flytekaianlegg i betong for å primært å sikre kystfiskarane sine behov for trygge og føremålstenlege hamnefasilitetar. Kystfiskarane i Austevoll fiskarlag har behov for flytekai og tilrettelagde landareal som på ein tilfredsstillande måte tek i vare kystfiskarflåten sine krav til tryggleik, fellesskap, rekruttering og nyetablering. Kystfiskarane driftar fiskefartøy i størrelse +/- 40 fot.

Bilete vise lokasjon



1.2 Regulering og søknadsprosess

1.2.1 Reguleringsplan

Nytt planforslag er lagt ut til høyring. Lokasjon til flytekaianlegget er politisk vedteke.

1.2.2 Teknisk plan

Teknisk plan, VA-rammeplan, er del av planforslaget som er lagt ut til høyring.

1.2.3 Byggesak

Totalentreprenør skal være ansvarleg søkjar for alle fag knytt til tiltaket.

1.3 Annan orientering

1.3.1 Lokalisering og tilkomst

Tilkomst til området er frå Selbjørn via FV 5138 til kommunal veg Salthellevegen. Kommunal veg, Salthellevegen, lede ned Fiskerihamnvegen og til Austevoll fiskerihamn. Prosjektet er lokalisert på merka område i 1.1.

1.3.2 Byggeområde

Byggeområdet for prosjektet er lokalisert nordaust mellom to holmar langs Fiskerihamnvegen. Utfyllinga i sjø er vurdert til å ha god tilkomst. For djupne og mengdevurdering visast til grunnlag frå ANKO AS. Fiskerihamna er i utvikling med fleire nyetableringar i hamna.

1.3.3 Grunneigar- og naboforhold

Etableringa skal skje på Austevoll kommune sin eigedom. Ansvarleg søkjar avklarar andre grunneigar- og naboforhold i søknad om tillatelse til tiltak.

1.4 Organisering og entreprisemodell

Entreprisen vil bli gjennomført som totalentreprise basert på NS8407- «Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser».

Mellombels organisasjon vi ligge til grunn for prosjektet:

Byggherre (BH): Austevoll kommune v/Espen B. Haugen mob 40106877

Prosjektleder (PL): Austevoll kommune v/Espen B. Haugen mob 40106877

Øvrige funksjonar skal dekkjast i totalentreprenørens organisasjon.

2. Kontrakts føresegner

2.1 Kontraktsomfang

Tiltaket omfattar utfylling i sjøareal med ferdig høgde inkludert betongplate med lik høgde som tilstøytane veg. Alle kantar og skråningar mot sjø skal være plastra frå botn og heilt opp til underkant betongplate slik at utvasking i fyllinga ikkje kan skje. I fyllinga skal det takast med å leggje til rette for innfesting/landfeste til flytekaia etter leverandørens spesifikasjon.

Betongplata på toppen av fyllinga skal være dimensjonert for tunge køyretøy. Betongplata skal prosjekterast og utførast med betongkvalitet og overdekning armering som er tilpassa marint miljø. Betongplata skal støypast ut slik at det ikkje dannar deg vassdammar på betongplata. I pristilbodet skal entreprenør ta med å montere H2-rekkverk rundt heile betongplata. Om entreprenør vel H2 rekkverk i betong skal entreprenør sørge for at det er tilstrekkeleg opningar mellom botn av H2-rekkverket og toppen av betongplata slik at vatn ikkje samlar seg på betongplata. Endeleg justering av mengde H2 rekkverk avklarast med byggherre før montering.

Alt av grøfter og utsparingar i betongplate skal takast med.

Det skal takast med ein frostfri vasspost på vestenden av betongplata som skal kunne nyttast til tappevatn og spyling av betongplata. Vidare skal vatn førast ut på flytekaiene fram til vasspostane på flytekaia, sjå spec flytekai. Det må gravast grøft frå tilknytingspunkt fram til vestenden på landfyllinga, sjå VAO-rammeplan. Vassrøyra som leggjast i grøfta skal dimensjonerast samsvarande vedlagte VAO-rammeplan då vassrøyra skal førast vidare av andre i sjø til andre behov i hamna. Det skal også takast med 100m³ brannvasstank, sjå VAO-rammeplan.

Det skal takast med uttak for straum på betongplata som skal kunne nyttast til vedlikehaldsarbeid på betongplata. Uttaket skal leverast i låsbart skåp som er egna for marint miljø. Vidare skal straum førast ut på flytekaiene, sjå spec flytekai. Det skal gravast grøft frå trafo og fram til vestenden på betongplata. Entreprenør må gjære lysberekning for tiltaket på fyllinga og supplere med belysning slik at det vert trygt å ferdist i tiltaksområdet.

Austevoll kommune har meldt inn straumbeløyst på 300 kW via Elbits AS. Nettselskapet i Austevoll kommune er Havnett AS.

Opsjon med å fylle ut resten av areala må prisast ut i 'Vedlegg 2, Tilbodsskjema'. Areal skal ha lik utføring som det øvrige.

Spesifikasjon flytekaianlegg;

Austevoll kommune planlegg for et tiltak med lang levetid opp mot 50 år. Det skal leverast EPD på flytekaia saman med tilbodet. Fyljande krav skal minimum være innfridd;

- Betongkvalitet B45MF40, karbonklasse B
- Armeringsvekt pr flytekai minimum 2,7 tonn
- Overdekning armering minimum 4,5 cm
- Størrelse pr flytekai l=20m b=4,3m h=1,6m
- Vekt 47 tonn pr flytekai

- Det skal leverast teikningar og anna naudsynt dokumentasjon saman med tilbodet som vise vekt, armering, betongkvalitet og overdekning armering
- Flytehoogd på flytekaiene skal ligge på 0,85 meter + - 5cm
- Dekkfendring på begge langsider
- Det skal være med 30 stk fortøyningspullertar i rustfritt syrefast stål fordelt på 80 meter på begge langsider. Pullertane skal tåle 10 tonn.
- Landgang på 12x1,4 meter skal være utført med sklisikkert gangdekke og i sjøvassbestandig aluminium.
- Alle redningstigar skal være utført i rustfritt syrefast stål og i tillegg rød pulverlakk.
- 3 stk el-skap med 3 stk uttak for 15A, 3stk uttak med 32A og 2 stk uttak med 64A. 3-fas kontaktar med Ip-klasse 67. Skap skal stå på stativ rett over nedstøpt el- brønn i flytekaia
- 1 stk skåp til vatn i rustfritt syrefast stål, vinterisolert med rustfri syrefast trommel og med 25m $\frac{3}{4}$ vasslange. Termostatstyrt varme med lys og kontakt i skapet og låsbar dør
- Minimum 2 stk komplette brannskåp
- Forankring: Kjetting skal være dimensjon 32 mm. Alle moringsstrekk i øvre del frå flytekaia ned til 44mm tau skal være 20 meter med kjetting
- Forankrast med en kombinasjon av stålanker på min. 300 kg og ploglodd i betong på 2,5 tonn
- Forankringsplan leggast ved tilbodet
- Dempelodd på kvart moringsstrekk på minimum 800 kg
- Bilde av produkt som er tilbudd skal leggast ved tilbodet

Entreprisen er basert på NS8407 – «Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser». Totalentreprenør skal stå for prosjektering av alle relevante fag. Totalentreprenør er ansvarleg for at alle lov- og forskriftskrav for anlegget blir ivareteke inkl. ansvarleg søkjar, arbeidsvarsling og gravemelding. Entreprenør har det fulle og heile ansvaret for at prosjektet vert gjennomført iht. gjeldande lover og forskrifter, samt konkurransegrunnlagets dokument for å få tiltaket godkjent til formålet. Tilbodet må omfatte alle relevante fag. Totalentreprenør skal ha kontakt med relevante myndighetsinstansar (for eksempel, arbeidstilsynet m.m.), og entreprenør skal ha system for å avdekke krav og oppfylging av desse. Entreprenør er ansvarleg for at anlegget er ferdigstilt ihht. avtale før overlevering til byggherre. Eventuelle behov for avklaring og endring skal meldast til byggherre, og entreprenør skal initiere den vidare prosessen.

3. Tekniske krav

3.1 Tekniske rammer

3.1.1 Riggplan og riggareal

Det er ikkje utarbeidd riggplan for tiltaket. Totalentreprenør skal utarbeide riggplan. Austevoll kommune vil stille areal innanfor eigne tomter til totalentreprenørs disposisjon. Entreprenør ivaretek alle forhold knytt til rigg- og drift. Entreprenør skal under dette prise

alle kostnader forbunde med ein komplett rigg- og drift av anlegget, forsikringar, administrasjon, m.m. Alt utstyr som vert lagra i tilknyting til anlegget skal plasserast slik at det ikkje medfører ureining og fare for ålmenta. Totalentreprenør må sjølv avklare med Austevoll vatn og avløp SA om ev. tilknyting for riggområdet og stå for søknader til kommunen i samband med handtering av avlaup frå brakkerigg.

Austevoll kraftlag SA/Havnett AS har leidningsnett i området. Totalentreprenør må sjølv avklare med Austevoll kraftlag SA/Havnett AS om ev. tilknyting av riggområdet til straumnettet.

3.1.2 Rigg- og drift

Entreprenør varetek alle forhold knytt til rigg- og drift. Entreprenør skal under dette prise alle kostnader forbunde med ein komplett tilrigging, drift av anlegget og mellombelse bygningar, forsikringar, administrasjon, nedrigging m.m. Byggherre vil legge vekt på at arbeidsplassen til kvar tid står fram som oversiktleg og ryddig. Generelt gjeld at anleggsområdet skal sperrast av og sikrast på mest tryggande måte mot uhell og ulukker. Anleggsområdet skal sikrast med byggeplassgjerd. Totalentreprenør pliktar til kvar tid under anleggsperioden å rette seg etter alminnelege og spesielle påbod om sikring gitt av byggherren, arbeidstilsyn, politi, Statens vegvesen eller andre offentlege mynde eller myndigheiter som angår arbeidet. Utføring av slike eventuelle påbod heimlar ikkje noko økonomisk vederlag frå den som gir påbodet eller byggherren, om ikkje anna er særskilt avtalt. Om aktuelt vert det presisert at alle utgifter i samband med vinterkostnader for anlegget skal vere inkludert i prisen for drift av rigg. Dette omfattar til dømes tiltak som oppvarming, tildekking, innkledning, isolering etc. for å beskytte material, konstruksjonar, røyr og leidningar, maskiner og utstyr midlertidig mot frost og snø.

3.1.3 Prosjektering og ansvarleg søkjar

Totalentreprisen omfattar prosjektering heile tiltaket. Rolla som ansvarleg søkar skal dekkast av totalentreprenør. Totalentreprenør skal stå for prosjektering av alle relevante fag. Totalentreprenør skal før oppstart av arbeidet, utarbeide riggplan, faseplanar og ev. anna grunnlag som totalentreprenør ser som naudsynt for gjennomføring av arbeidet.

3.1.4 Avfallshandtering

Avfall skal handterast forskriftsmessig. Totalentreprenør skal utarbeide avfallsplan. Godkjent avfallsplan skal overleverast byggherren og ansvarleg søkar. Totalentreprenøren skal følge opp avfallsplanen, sikre dokumentasjon og utarbeide sluttrapport for avfallshandtering.

3.1.5 Trafikkavvikling og sikring av anleggsområdet

Totalentreprenør kan vente seg ei enkel trafikkavvikling men må likevel være førebudd på at det må gjerast normale tilpassingar basert på arbeidets art. Fiskerihamnvegen blir nytta til turveg. Omsyn til mjuke trafikkantar må ivaretakast med sikring av tiltaksområdet.

3.1.6 Omsyn til naboar

Anleggstrafikk på annan manns eigedom skal ikkje utførast utan avtale med eigar. Ingen anlegg skal byggjast på annan manns eigedom utan skriftleg avtale om dette. Tilbydar skal gjere seg kjent med naboforhold og legge opp arbeida slik at 3. person blir minst mogleg skadelidande. Alt arbeid denne kontrakten omfattar, må gjennomførast på ein slik måte at naboeigedomars rettar etter «Lov om rettshøve mellom grannar», og andre rettsreglar vert

respektert. Arbeidstid ved anlegget skal generelt tilpassast gjeldande lover og reglar. Entreprenøren skal ikkje arbeide utanfor ordinær arbeidstid som er: Kl. 07.00 - 20.00 måndag til fredag. På laurdagar og dagar før heilagdagar som normalt er kort arbeidsdag, skal arbeidet vere avslutta seinast kl. 14.00. Bruk av støyande utstyr (boring i fjell, pigging av fjell, sprenging, maskinrensk o.l.) kan berre utførast i tidsrommet måndag til fredag mellom kl. 10.00 og 19.00.

For eigedomar som ligge nær inntil anleggsområdet skal totalentreprenøren sørge føre at massar og anna ikkje blir lagt att på eigedommane utan skriftleg samtykke frå eigar. Dersom det som del av anleggsarbeidet vert tilgrising på tilliggjande vegar og plassar skal desse kostast/spylast fortløpande. Eventuelle spesielle tiltak for å imøtekomme krava vil vere tilbydars ansvar. Eventuelle unntak frå dette skal på førehand vere godkjent av byggherren. Skulle det i anleggsperioden kome fram fortidsminner, vert det vist til kulturminnelova og regler for handsaming av desse.

3.1.7 Kontrollstikking

Entreprenøren er ansvarleg for all innmåling og utstikking som er naudsynt for gjennomføring av oppdraget og for sikring av utsette punkt. Entreprenøren er ansvarleg for måltaking av eksisterande anlegg, som er naudsynt for hans arbeid og prissetting.

3.1.8 VAO-leidningar

Totalentreprenør pliktar å hente inn kart for eksisterande VAO- trasear og ev. leidningspåvising frå lokal VAO-leverandør forut for anleggsstart. VAO-rammeplan som ligg til høyring skal fyljast i forhold til nyetablering.

E-post Austevoll vatn og avløp SA avapost@aksa.no

3.1.9 Kabelkart frå kraftlag

Totalentreprenør pliktar å hente inn kabelkart og ev. gravetillating/kabelpåvising ved graving forut for anleggsstart. E-post Austevoll kraftlag SA v/Havnett firmapost@aksa.no Austevoll kraftlag SA v/Lysglimt kundeservice@lysglimt.no Telenor v/ Geomatikk firmapost@geomatikk.no Vestland fylkeskommune post@vlfk.no

3.1.10 Forureining

Forureining med olje, avfall, kjemikaliar, avlaupsvatn etc. skal ikkje finne stad. For varslingsplikt vert det vist til «Forskrift om varsling av akutt forureining eller fare for akutt forureining».

3.1.11 Opprydding

Det skal ryddast etter eigne arbeid i anleggsperioden etter kvart som arbeidet skrid fram. Etter at arbeidet er ferdig for sluttsynfaring, vil byggherre kontrollere at entreprenøren har gjennomført tilfredsstillande opprydding etter sine anleggsarbeid.

3.1.12 Sluttdokumentasjon

Totalentreprenør skal levere avtalefesta sluttdokumentasjon før overleveringssynfaring. Overleveringssynfaring vil ikkje bli gjennomført før nemnte dokumentasjon ligg føre hos byggherren. Byggherren vil halde tilbake 5 % av kontraktsummen inntil fullstendig dokumentasjon ligg føre.

Fyljande skal målast inn:

- Røyr
- Kabelgrøfter
- Som bygget teikningar som viser evt. avvik frå prosjektert
- Ferdige planeringshøgder/asfalthøgder/betonghøgder
- Murar og konstruksjonar
- Lysmaster
- Kummar og røyr
- Scanning av alle overflater

Det skal også leverast FDV:

- Materialsertifikat asfalt
- Følgjesetel for betong
- Produktdatablad for utstyr og material
- Kumkort med foto
- Dokumentasjon for levering av avfall og rivemassar
- Komplett avviksregister

All sluttdokumentasjon skal og leverast i digitalt format og leggjast inn i FAMAC av totalentreprenør. Byggherren gir tilgang til FAMAC. Teikningar skal leverast i sosi/ AutoCAD eller AutoCAD- kompatibelt filformat. Dokument skal leverast i Excel, Word eller pdf filformat.

3.2 Teknisk skildring

3.2.1 Standardar, forskrifter og krav

Prosjektet skal utførast som totalentreprise basert på naudsynte standardar og regelverk som tiltaket fell under.

3.2.2 Prosjekteringsfase

Rolla som ansvarleg søker er underlagt totalentreprenør. Totalentreprenør skal stå for prosjektering av alle relevante fag. Totalentreprenør skal før oppstart av arbeidet utarbeide riggplan, faseplanar og ev. anna grunnlag som totalentreprenør ser som naudsynt for gjennomføring av arbeidet. Prosjektering og teiknings-/arbeidsgrunnlag for spesifikke produkt og løysingar skal utarbeidast av totalentreprenør eller totalentreprenørs leverandør.

3.2.3 Grunnarbeid og utfylling

Totalentreprenør er ansvarleg for at utfyllinga i sjø er stabil og blir sikra mot utvasking av massar. Tilsvarende gjeld også for fyllinga vidare opp til underkant betongplate. Arbeid med utkiling og overgang til eksisterande veg skal inngå i arbeidet slik at ein sikrar ei varig setningsfri overgang mylja nytt og gammalt underlag. Det skal etablerast grøfter for

vassanlegg, straumanlegg og veglysanlegg. Utgraving, montering og omfylling av kummar, skiltfundament og veglysfundament.

3.2.4 Konstruksjonar

Totalentreprenør er ansvarleg for alle kostnader med opparbeiding av betongplate med dei krava som ligg føre i konkurransedokumenta og at konstruksjon er sikra mot setningar og oppsprekking.

3.2.5 Elektro og veglysanlegg

Totalentreprenør er ansvarleg for alle kostnader med opparbeiding av anlegget i samsvar med prosjektering og godkjent rammeløyve. Elektrotekniske anlegg skal utførast i samsvar med offentlege forskrifter, lokale myndigheites krav og føresegner samt relevante norske og internasjonale standardar. Alt arbeid og materiell med et komplett veglysanlegg skal takast med, samt kontrollmåling og utarbeiding av teknisk dokumentasjon og levering av samsvarserklæring.

3.2.5.1 Jording

Jording skal takast med i alle grøfter som vert ført til elektrisk fordeling. Elektroentreprenør skal kople til jordelektrode til jordskinne i fordeling, inklusiv målingar. Samtlege bekysstelsesjordleiarar og utjamningsleiilarar skal kontinuitetsprøvast. Det skal utarbeidast ein måleprotokoll for dokumentasjon av måleresultat. Det skal etabelrast oppstikk til alle lysmaster isolert tilpassa marint miljø. Cu-wire i kabelgrøft og jordingstilkobling i lysmast. Ved all skøyting skal det nyttast C-press. Alt arbeid og materiell med et felles jordsystem skal takast med, samt kontrollmåling og utarbeiding av teknisk dokumentasjon og levering av samsvarserklæring skal takast med. Alle jordleiarar også eksisterande jordleiarar skal samlast på jordskinne i fordeling, og merkast for å kunne skilje dei frå kvarande ved feilsøking.

3.2.6 Arbeid med overvatn og VA

Totalentreprenør er ansvarleg for alle kostnader med opparbeiding av komplett anlegg i samsvar med prosjektering og godkjent rammeløyve. Ved konflikt med eksisterande VAO-anlegg skal totalentreprenør sørge for at dette vert utbetra for å unngå at det må gjennomførast ny graving i etablert overbygning.

3.2.7 Mengder

Totalentreprenør skal legge til grunn egne mengdeberekningar og er ansvarleg for alle mengder. Entreprenør oppmodast til å foreta egne innmålingar på høgder på eksisterande grunn.